



CONTRACT SUBSECVENT NR. 4/2015

Incheiat in baza acordului cadru nr. 41/23.12.2013 avand ca obiect
„LUCRĂRI DE REPARAȚII LA SCĂRILE RULANTE DIN PASAJUL UNIVERSITATE”

I. în temeiul Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

Intre

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR cu sediul in București, Strada Domnita Ancuta nr.1, sector 1, telefon/fax 021/313.81.70 , cod fiscal 4433872 , cont trezorerie RO08TREZ24A840303200200X deschis la Trezoreria Statului Sector 1, reprezentata prin Director General Alina ROMAN , Director General Adjunct Economic Mirela IONITA si Director Genral Adjunct Tehnic Radu HOARTA în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

si

SC SCHINDLER ROMÂNIA SRL cu sediul in București str. Preciziei nr 6R, sector 6, telefon : 021/336.70.58, fax: 021/337.36.59, nr. înmatriculare J40/2280/1999, cod fiscal ROI 11530967, cont trezorerie RO37TREZ7005069XXX002021 deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentata prin Director General Gabriel CIRSTEA in calitate de **promitent prestator**, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1 - în prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;

b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea

integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;

e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa / anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, și enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - în prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1- Prestatorul se obligă să efectueze „reparații la scările rulante din Pasajul Universitate” în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2- Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru operațiunile efectuate conform anexei nr. 1 .

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de **28.780,55 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **6.907,34 lei**.

5.2 - Prețul total, inclusiv TVA, al contractului : **35.687.89** conform anexa .

6. Durata contractului

6.1 - Durata contractului subsecvent este de : maxim **6 săptămâni** .

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe după semnarea acestuia.

& Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) propunere tehnica și propunere financiară ;
- b) caietul de sarcini ;

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să efectueze operațiunile stabilite în anexa nr. 1, cu respectarea standardelor și normelor tehnice în vigoare cât și cu performanțele prevăzute în propunerea tehnică inclusiv clarificările și modificările ulterioare.

9.2 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală

(brevete, nume, mărci înregistrate etc), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele

folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care

de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1- Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturilor la sediul Administrației Străzilor.

10.2- Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 10.1, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

//. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1- în cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,15% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2- În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,15% din valoarea facturilor neachitate, pe zi calendaristică de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.- Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.3- Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.5- Încetarea contractului

(1)Prezentul contract încetează de plin drept, fara a mai fi necesara intervenția unui/unei tribunal/ instanțe judecătorești in cazul in care una dintre parti :nu isi prestează una din obligațiile esențiale din prezentul contract;este in stare de incapacitate de plata sau a fost declanșata procedura de lichidare (faliment) inainte de inceperea prestării prezentului contract; cesionează drepturile si obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti; isi incalca vreuna din obligațiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de către cealaltă parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract sau in termen de 30 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștința ca nu si-a executat ori isi prestează in mod necorespunzator oricare dintre obligațiile ce ii revin.

(2)Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti, cu cel mult 30 zile inainte de data la care încetarea urmează sa-si producă efectele.

(3)Rezilierea /încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente intre părțile contractante.

(4)Prevederile prezentului articol (respectiv 11.5, incetarea contractului) nu inlatura răspunderea părții care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului prin Scrisoare de garanție bancara, în cuantum de 10% din prețul acestuia reprezentând **2.878,05 lei** fara TVA. Scrisoarea de garanție bancara trebuie constituita cel târziu pana la incheierea Procesului verbal de punere in funcțiune a scârilor rulante.

12.2- Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție care a fost constituita de către prestator, in limita prejudiciului creat, daca prestatorul nu isi îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract subsecvent. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.3- Perioada de garanție este de 12 luni de la data procesului verbal de recepție a punerii in funcțiune, in conformitate cu art. 6 din oferta tehnica si financiara.

12.4- Restituirea garanției se va face la 14 zile de la expirarea perioadei de garanție conform art 12.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 -(1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

75. Recepția serviciilor prestate

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Propunerea tehnică și din Caietul de sarcini.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil dupa semnarea contractului. Modificarea perioadei de prestare asumate prin prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.2- In afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului se vor efectua in baza procesului verbal de inventariere a pieselor înlocuite si a lucrărilor executate pentru fiecare scara in parte si respectând tarifele declarate în Propunerea financiară, anexă la contract.

18. Amendamente

18.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Subcontractanți

19.1- Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2-(1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților lor, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

19.3-(1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

19.4- Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract.

Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

20. Cesiunea

20.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

20.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

21. Forța majoră

21.1- Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4- Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1- Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2- Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1-(1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Contractul va fi derulat de SECTIA EXPLOATARE SI INTRETINERE DRUMURI, PODURI, PASAJE RUTIERE SI PIETONALE.

Prezentul contract s-a incheiat in patru (4) exemplare, trei exemplare pentru achizitor si unul pentru prestator.

ACHIZITOR,

DIRECTOR GENERAL
ALINA ROMAN



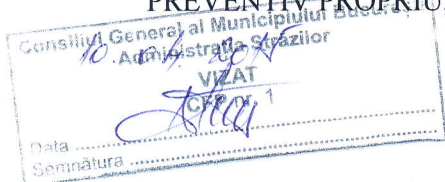
DIRECTOR GENERAL ADJ. TEHNIC,
RADU HOARTA



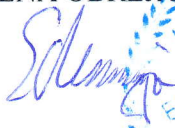
DIRECTOR GENERAL ADJ.EC.,
MIRELA IONITA



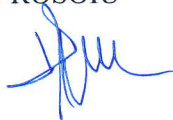
CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV-PROPRIU,



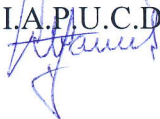
SEF SERVICIU JURIDIC CONTENCIOS,
ELENA OBREJA



SEF SECTIA E.I.D.P.P.R.P.
DORU ROSOIU



Intocmit,
Serviciul I.A.P.U.C.D.



PRESTATOR,

DIRECTOR GENERAL
GABRIEL CIRSTEA

